

Městský úřad Šumperk
nám. Míru 1, 787 01 Šumperk

Pracoviště: Jesenická 31
Odbor: strategického rozvoje, územního plánování a investic
Oddělení: strategického rozvoje
Tel.: (+420) 583 388 111
Fax.: (+420) 583 213 587



Váš dopis čj.:
Ze dne: 17.07.2018
Naše čj.: MUSP 75419/2018
Naše sp. zn.: 487/2018

Vyřizuje: Ing. Beata Fischerová
Tel.: (+420) 583 388 311
E-mail: beata.fischerova@sumperk.cz
Datum: 15.8.2018

Zdeněk Vladyka
Na Honech I 5540
76005 Zlín 5

Městský úřad Šumperk, odbor strategického rozvoje, územního plánování a investic vydává

podle ust. § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů a podle ustanovení § 4 odst. 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v platném znění a na základě zmocnění daného Organizačním řádem MÚ k žádosti: Obec Vikýřovice, IČ: 00635898, Petrovská 168, 788 13 Vikýřovice, zastoupená na základě plné moci ze dne 10. 8. 2018 panem Zdeňkem Vladykou, IČ: 76532232, Na Honech I/5540, 760 05 Zlín, podané dne 17. 07. 2018 ve věci stanoviska pro územní a stavební řízení pro akci – „Komunikace – ul. Zámecká a parkovací místa – ul. Petrovská, Vikýřovice“

koordinované závazné stanovisko.

Místo stavby: k.ú. Vikýřovice

Parcelní č.: 1902/1, 1899, 1892/2, 1910/1, 1910/2, 1143/1, 1904/1, 1171/1

Stavebník/žadatel: Obec Vikýřovice, Petrovská 168, 78813 Vikýřovice, IČ 00635898

Dokumentace stavby/akce (zpracovatel, datum, stupeň): Zdeněk Vladyka, Na Honech I/5540, 760 05 Zlín, IČ 76532232, 6/2018, DUR+DSP

Stručný popis:

PD řeší opravu příjezdů k rodinným domům a do areálového dvora prodejny potravin. Před obchodem vzniknou nová parkovací stání, zámecký park bude s obchodem propojen zpevněnými plochami. U budovy čekárny ČD dojde ke zkulturnění zpevněné plochy vč. chodníku pro pěší. Je navržen nový mobiliář – stojany pro kola, lavičky a odpadkové koše. Plochy budou bud'

z asfaltobetonu nebo budou dlážděné – betonová zámková dlažba, zatravnovací betonová dlažba.

Dešťové vody ze zpevněných ploch budou odvodněny polopropustným systémem dlaždic vsakem anebo podélným a příčným sklonem na zatravněný terén.

V místě nových zpevněných ploch bude nutné dle výkresu „Situace přípravy území“ vykácet 4 listnaté a 2 jehličnaté dřeviny a menší plochu keřů u železniční zastávky.

K předloženému záměru zaujímají dotčené orgány Městského úřadu v Šumperku následující závazná stanoviska, stanoviska a vyjádření s podmínkami:

Odbor životního prostředí:

Č.j.:MUSP 79964/2018

ze dne 6. 8. 2018

Dne 26. 7. 2018 obdržel Městský úřad Šumperk, odbor životního prostředí žádost o vyjádření k výše citované stavbě, jež bude sloužit jako podklad pro účely vydání koordinovaného stanoviska.

1. Odpadové hospodářství – vyjádření orgánu veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství dle § 79 odst. 4 písm. b) zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, v platném znění (dále jen zákon o odpadech):

Orgán veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství dle § 79 odst. 4 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, v platném znění (dále jen zákon o odpadech) vydal k dané akci samostatně Závazné stanovisko pod č. j. MUSP 79983/2018-RAKL.

Vyřizuje: Bc. Radka Klimešová

kl. 230

2. Ve vztahu k zákonu č. 201/2012 Sb. o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon): Projektová dokumentace uvádí v části 2.5 E. ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY, že při výjezdu ze staveniště budou pracovníci zhotovitele dbát na očistu pojezdů nákladních a stavebních strojů. Stavební suť bude odvážena v zakrytých kontejnerech, nebo návěsech nákladních aut. Při činnostech u kterých mohou vznikat prašné emise, v zařízeních v kterých se vyrábí, upravují, dopravují, vykládají, nakládají a nebo skladují prašné látky je potřebné využít technicky dostupné prostředky na zamezení prašných emisí. Zařízení na výrobu, úpravu a dopravu prašných materiálů je třeba zakapotovat, prašné materiály skladovat v uzavřených silech, v případě nutnosti zabezpečit kropení, na staveništi je nepřipustné jakékoliv spalování odpadů. Orgán ochrany ovzduší k předmětné akci **nemá námítky**.

Vyřizuje: Bc. Radka Klimešová

kl. 230

3. Ve vztahu k zákonu č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů:

V rámci stavby dojde ke kácení dřevin a keřů, kolidujících se stavbou.

Orgán ochrany přírody Městského úřadu Šumperk s realizací stavby **souhlasí**.

Upozorňujeme, že při realizaci stavby v blízkosti dřevin je nutno ve vztahu k mimolesní zeleni postupovat v souladu s ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině - Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.

Kácení dřevin rostoucích mimo les se projednává za podmínek §§7,8 a9 citovaného zákona s OÚ Vikýřovice.

Vyřizuje: Ing. Jana Kamlerová

kl. 316

4. Ve vztahu k zákonu č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších změn a předpisů: (vyjádření dle ust. § 7 odst. 4 citovaného zákona):

Netýká se.

Vyřizuje: Ing. J. Kamlerová

kl. 316

5. Ve vztahu k zákonu 289/1995 Sb., o lesích, ve znění pozdějších předpisů:

Netýká se.

Vyřizuje: Ing. J. Kamlerová

kl. 316

6. Ve vztahu k zákonu č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů:

Bez připomínek.

Vyřizuje: Ing. A. Turková

kl. 228

Ing. Jana Kamlerová
vedoucí oddělení
oprávněná úřední osoba

Odbor výstavby, oddělení památkové péče:

Č.j.: MUSP 76121/2018

ze dne 18. 07. 2018

Ve vztahu k zákonu č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších změn a doplnění:

VYJÁDRĚNÍ

Městský úřad Šumperk, odbor výstavby, oddělení státní památkové péče, jako místně a věcně příslušný orgán státní památkové péče ve smyslu § 29, odst. 2, zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o státní památkové péči“), obdržel dne 23.1.2018 žádost Městského úřadu Šumperk, odbor RÚI, IČO 00303461, Jesenická č.p. 621/31, 787 01 Šumperk 1 o vyjádření pro vydání koordinovaného stanoviska k PD pro Ú+SŘ "Komunikace - ul. Zámecká a parkovací místa ul. Petrovská, Vikýřovice", zprac.: Zdeněk Vladyka, Na Honech 1. 760 05 Zlín, červen 2018. Stavba bude realizována na pozemcích parc. č. 1902/1, 1899, 1892/2, 1910/1, 1910/2, 1143/1, 1904/1, 1172/1 v katastrálním území Vikýřovice.

Městský úřad Šumperk, odbor výstavby, oddělení státní památkové péče vydává podle ustanovení § 11 odst. 3 zákona o státní památkové péči a dle ustanovení § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „správní řád“), toto **závazné stanovisko**:

- nejedná-li se o kulturní památku či nemovitost v památkově chráněném území ve smyslu znění zákona č. 20/1987 Sb., v platném znění, **není orgán státní památkové péče oprávněn** vydávat závazné stanovisko k předmětné stavbě;
- **předmětná stavba**, jak vyplývá z předložené projektové dokumentace, **se zájmu státní památkové péče** dle § 14 odst. 1. ani 2. zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění, **nedotýká**.

V souvislosti s připravovanou stavbou však upozorňujeme na skutečnost, že dojde k provádění zemních prací, a že se pozemky nachází na území s archeologickými nálezy ve smyslu zák. č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů. Dle § 22 odst. 1 a 2 uvedeného zákona, má-li se provádět stavební činnost na území s archeologickými nálezy, **jsou stavebníci již od doby přípravy stavby povinni oznámit tento záměr** Archeologickému ústavu AV ČR, v.v.i., pro správní území Šumperk a Zábřeh pracovišti Brno, Čechyňská 363/19, 602 00 Brno a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum. Informace o organizacích oprávněných provádět archeologický výzkum podá Archeologický ústav Akademie věd ČR v Brně, případně Národní památkový ústav, územní

odborné pracoviště v Olomouci, odbor archeologie, Horní nám. 25, Olomouc. Termín zahájení zemních prací musí být této organizaci písemně ohlášen s dostatečným předstihem. Stavebník je tedy ze zákona povinen oznámit tyto práce na výše uvedenou adresu!

Vyřizuje: M. Paulová, Dis

kl. 304

Odbor dopravy:

Č.j.: MUSP 76181/2018

ze dne 25. 07. 2018

Ve vztahu k zákonu č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích a zákonu č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích ve znění pozdějších předpisů:

Městský úřad Šumperk, odbor dopravy vydá závazné stanovisko pro územní řízení k výše uvedené akci samostatně. Předložená žádost neposkytuje dostatečný podklad pro vydání stanoviska.

K žádosti o vydání závazného stanoviska bude připojeno vyjádření Správy silnic Olomouckého kraje, p.o., Střediska údržby Šumperk, Ztracená 684, 788 13 Vikýřovice a Policie ČR – DI Šumperk.

Vyřizuje: Ing. L. Poláčková

kl. 221

Odbor strategického rozvoje, územního plánování a investic:

Č.j.: MUSP 85463/2017

ze dne 15. 08. 2017

Ve vztahu k zákonu č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (Stavební zákon), části třetí -Územní plánování:

Městský úřad Šumperk, odbor strategického rozvoje, územního plánování a investic (úřad územního plánování) podle ustanovení §21 odst. 1 písm. a), odst. 2 až 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a §2 odst. 1 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, Vám na základě žádosti, kterou dne 17.07.2018 podala obec Vikýřovice, Vikýřovice 168, 788 13 Vikýřovice, zastoupená Zdeňkem Vladykou, Na Honech I, 5540, 760 05 Zlín,

poskytuje

na základě platné územně plánovací dokumentace (ÚPD) a územně plánovacích podkladů (ÚPP):
Územní plán Vikýřovice, následující územně plánovací informaci o podmínkách využívání území a změn jeho využití pro:

Pozemkové parcely č.: 1902/1, 1899, 1892/2, 1910/1, 1910/2, 1143/1, 1904/1 a 1172/1

Katastrální území: Víkýřovice

Obec: Víkýřovice

Záměr: oprava a nové zpevněné plochy (Komunikace – ul. Zámecká a parkovací místa – ul. Petrovská)

Dle platné ÚPD Víkýřovice se na pozemcích parc. 1902/1, 1892/2, 1910/1 a 1904/1 nachází funkční plocha „*Plochy dopravní infrastruktury – silniční doprava - DS*“. Na pozemku parc.č. 1899 se nachází funkční plocha „*Plochy dopravní infrastruktury – železniční doprava - DZ*“. Na pozemcích parc.č. 1910/2 a 1143/1 se nachází funkční plocha „*Plochy občanského vybavení – komerční zařízení - OM*“. Na pozemku parc.č. 1172/1 se nachází funkční plocha „*Plochy veřejných prostranství – PV*“.

Lze konstatovat, že předložený záměr je v souladu s funkčním využitím stanoveným platnou územně plánovací dokumentací.

Vyřizuje: Mgr. A. Azzani, Ph.D.

kl. 358

ZÁVĚR:

Městský úřad Šumperk, odbor strategického rozvoje, územního plánování a investic, závazná stanoviska, stanoviska a vyjádření vyžadovaných dotčených orgánů na základě žádosti zkoordinoval a zjistil, že z hlediska těchto chráněných zájmů lze, při dodržení daných podmínek koordinované závazné stanovisko vydat. Odbor životního prostředí pro bod 1 vydal k dané akci samostatně Závazné stanovisko pod č. j. MUSP 79983/2018-RAKL a pro odbor dopravy bude stanovisko vydáno samostatně, na základě nové žádosti, po doplnění požadovaných dokladů samotnými odbory.

Doporučujeme příslušným správním úřadům kontrolu předkládané PD k příslušnému řízení s PD ke koordinovanému stanovisku. Tato dokumentace je k nahlédnutí na oddělení strategického rozvoje, kancelář č. 311.

S pozdravem



Ing. Beata Fischerová
referent odboru strategického rozvoje,
územního plánování a investic
oprávněná úřední osoba